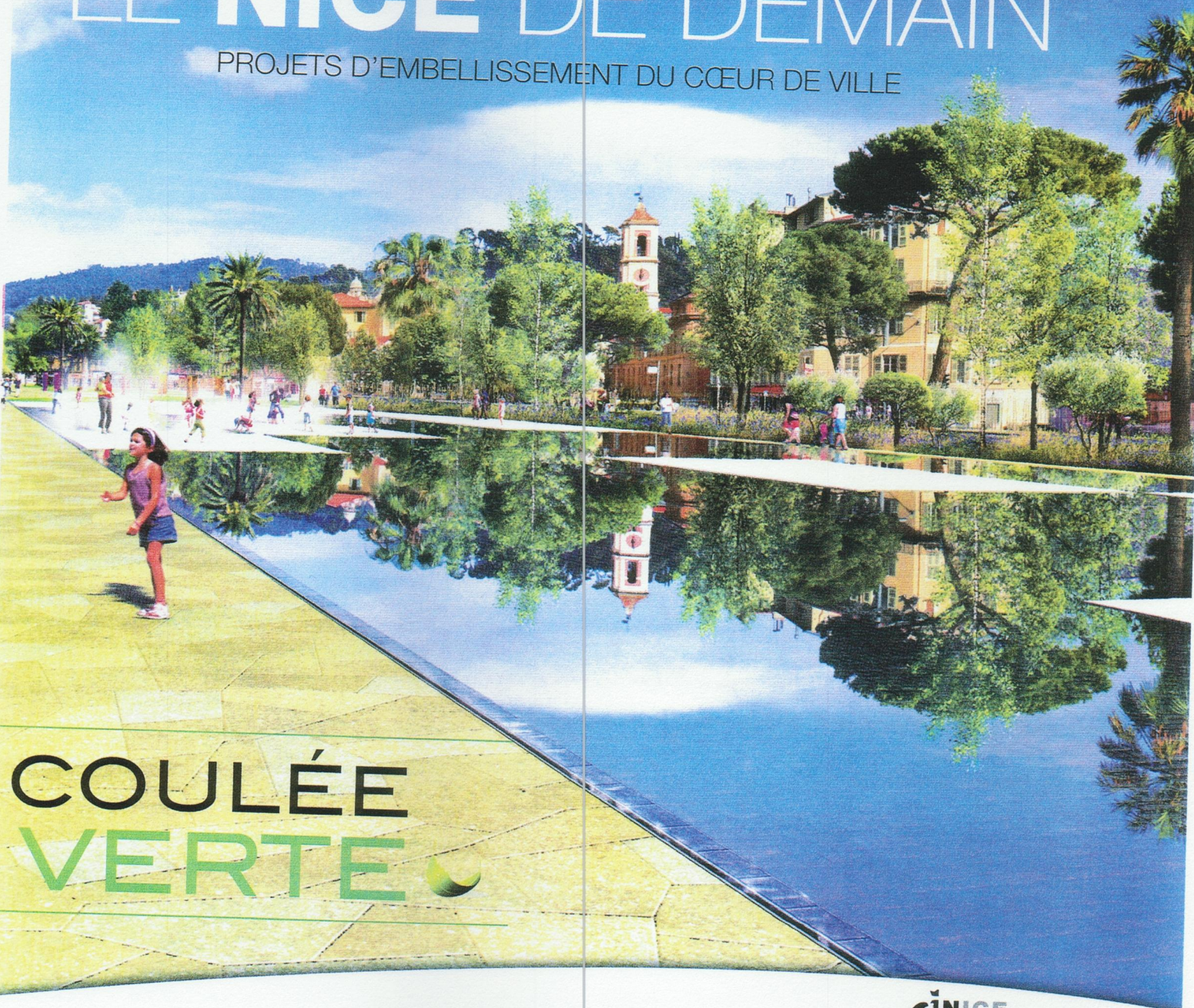


# DÉCOUVREZ LE NICE DE DEMAIN

PROJETS D'EMBELLISSMENT DU CŒUR DE VILLE



**COULÉE  
VERTE**

*Embellir Nice ensemble...*

[www.nice.fr](http://www.nice.fr)



**CHRISTIAN  
ESTROSI**

Nice va changer. Nice va changer parce que le monde change. Vous m'avez souvent entendu parler de mon rêve, de faire de Nice le modèle méditerranéen de la ville intelligente et durable. Dans mon esprit, cela se traduit clairement par un fait concret : l'augmentation de notre qualité de vie, à nous Niçois. La réalité, c'est que je veux une ville embellie partout, dans tous ses quartiers.

Je sais les changements que ces projets vont induire. Par exemple, les « piétonisations », cela signifie moins de voies circulables et de stationnement. Alors, je m'engage à conserver équivalente l'offre en stationnement et à renforcer les transports en commun. Aucun de ces projets n'a été conçu sans rechercher, prioritairement, l'équilibre dans le changement. Je souhaite que ces chantiers soient exemplaires, à l'image de la ville embellie qui en résultera.

Au terme de ces chantiers, à l'été 2013, nous vivrons dans une ville embellie, imaginée par les Niçois pour les Niçois. Saisissons ensemble cette chance, et Nice, tout en changeant, restera notre Nice, cette ville que nous aimons tous si passionnément.



# COULÉE VERTE

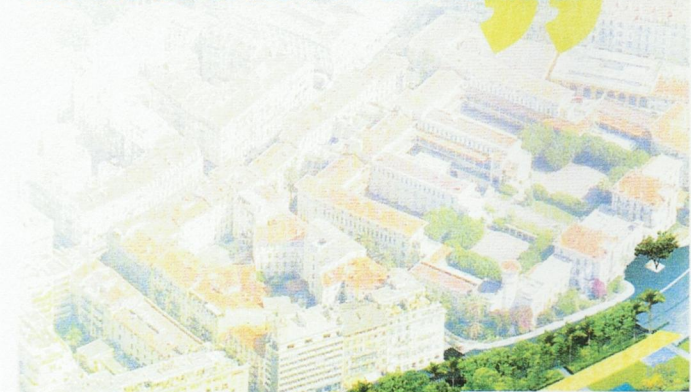
## VUE D'ENSEMBLE DU PROJET COULÉE VERTE

Remettre la nature au cœur de la ville et redécouvrir le paysage. Voilà les deux grands objectifs de la Coulée verte, véritable parc urbain de 12 hectares, qui va métamorphoser et embellir Nice dès septembre 2013. La démolition de la gare routière et du parking va permettre de dégager une vue splendide sur les hauteurs ainsi que sur les façades de la vieille ville, tout en améliorant la biodiversité. Une allée piétonne mènera ainsi les promeneurs depuis le théâtre jusqu'à la mer, sur des rubans de gazon et de pierres, jalonnés de miroirs d'eau.



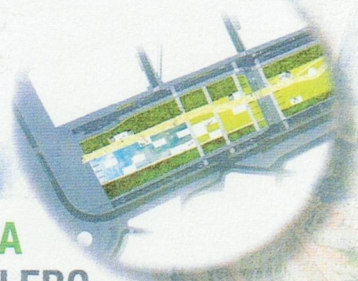


**UNE ALLÉE PIÉTONNE MÈNERA  
LES PROMENEURS DEPUIS LE  
THÉÂTRE JUSQU'À LA MER, SUR DES  
RUBANS DE GAZON ET DE PIERRES.**



## L'ESPACE MASSÉNA ET LE SQUARE LECLERC

Des lieux de vie composeront également ce nouveau visage urbain. Ainsi, la zone de l'Espace Masséna et du square Leclerc, située au cœur de la Coulée verte, s'étendra sur 8 000 m<sup>2</sup> et pourra accueillir de grands événements populaires ou des spectacles de plein air. De part et d'autre de la place Masséna, de vastes miroirs d'eau, animés ponctuellement d'effets de brouillard rafraîchissants, cadrent celle-ci et lui redonnent toute la fraîcheur dont elle a besoin.



## JARDIN ALBERT-1<sup>er</sup> : UNE CLARIFICATION DES ESPACES POUR ÉTABLIR UN RAPPORT À LA MER

Au regard des atouts que possède la ville de Nice, le principal but des aménagements prévus est de repenser les espaces et de tirer ainsi profit du formidable cadre qu'offre la cité niçoise. C'est le cas dans le jardin Albert-1<sup>er</sup>, qui remettra en valeur le littoral méditerranéen par sa vue magnifique. Le tracé de la Coulée verte, par exemple, se séparera en deux à l'intérieur du jardin Albert-1<sup>er</sup>, avec notamment un sun-deck offrant une vue imprenable sur la Méditerranée, où fauteuils et transats permettront de profiter du paysage en toute quiétude.



# COULÉE VERTE

## COMMENT BIEN SE DÉPLACER PENDANT LES TRAVAUX ?

À compter du 5 janvier 2011, la fermeture définitive de la gare routière va entraîner des modifications au niveau des terminus des lignes de bus urbaines, départementales, régionales et internationales. Afin de continuer à offrir aux usagers un service de transport de qualité, les terminus de la gare routière seront déplacés sur plusieurs sites de la ville de Nice :

### CRÉATION DE TERMINUS DÉFINITIFS

### TERMINUS STATION TRAMWAY VAUBAN (Quartier Saint-Jean-d'Angély)

#### SONT CONCERNÉES

Les lignes départementales et urbaines venant du nord et du Paillon :

6	La Trinité-Les Chênes-Verts
25	Falicon
82	Èze-Plateau-de-la-Justice
88	Saint-André-de-la-Roche/Marajadi
89	Levens-Village
90	Saint-André-de-la-Roche
112	Beausoleil
116	Laquet-Peille
300	Contes
301	Sclos-de-Contes
340	Lucéram

#### Les lignes régionales :

LER 20	Aix-en-Provence/Marseille
LER 21	Gap
LER 31	Sisteron/Grenoble

### GARE SNCF (COULOIR BUS AVENUE THIERS)

#### SONT CONCERNÉES

Les lignes départementales d'accès au Moyen et Haut-Pays	
730	Saint-Martin-Vésubie
740	Saint-Étienne-de-Tinée/Auron
750	Isola
770	Valberg

### PLACE BLANQUI (VOIE SUD)

98 Aéroport Nice-Côte-d'Azur

### LINDBERGH (NICE OUEST-ARÉNAS)

Lignes internationales

### CRÉATION D'ARRÊTS PROVISOIRES EN CENTRE-VILLE

(Voir plan ci-contre)

Entre le 5 janvier et la mi-2011, une première phase nécessite la création de terminus en centre-ville et de nouveaux points de prise en charge et de dépose des usagers. Le temps de démolir la gare et de créer des lieux de stationnement pour les bus, les rues Gubernatis et Tonduti-de-l'Escarène, et l'avenue Saint-Sébastien, accueilleront quelques bus en stationnement sans prise en charge de passagers. Des modifications interviendront jusqu'en septembre 2013, date de livraison intégrale de la Coulée verte. Vous serez informés à chaque nouvelle étape du chantier.

INFORMATIONS : [lignesdazur.com](http://lignesdazur.com) et au 08 1006 1006 (prix d'un appel local)

## À SAVOIR

PENDANT TOUTE LA DURÉE DU CHANTIER, LES USAGERS POURRONT CONTINUER À S'INFORMER et à acheter des titres de transport dans le bâtiment voyageur de l'actuelle gare routière. Un local sera, par la suite, aménagé dans le secteur, en seconde phase des travaux.



### PASTORELLI

#### Dépose

38 Rés. Les Baumettes

### QUAI JC BERMOND

#### FELIX FAURE

#### Prise en charge

- 8 Caucade/Sainte-Marguerite
- 11 Sainte-Isidore/G.Eiffel
- 38 Rés. Les Baumettes
- 60 Croix-de-Berra
- 62 Colomars/Aspremont
- 217 Villeneuve-Loubet
- 230 Sophia-Antipolis

### TRAVERSE

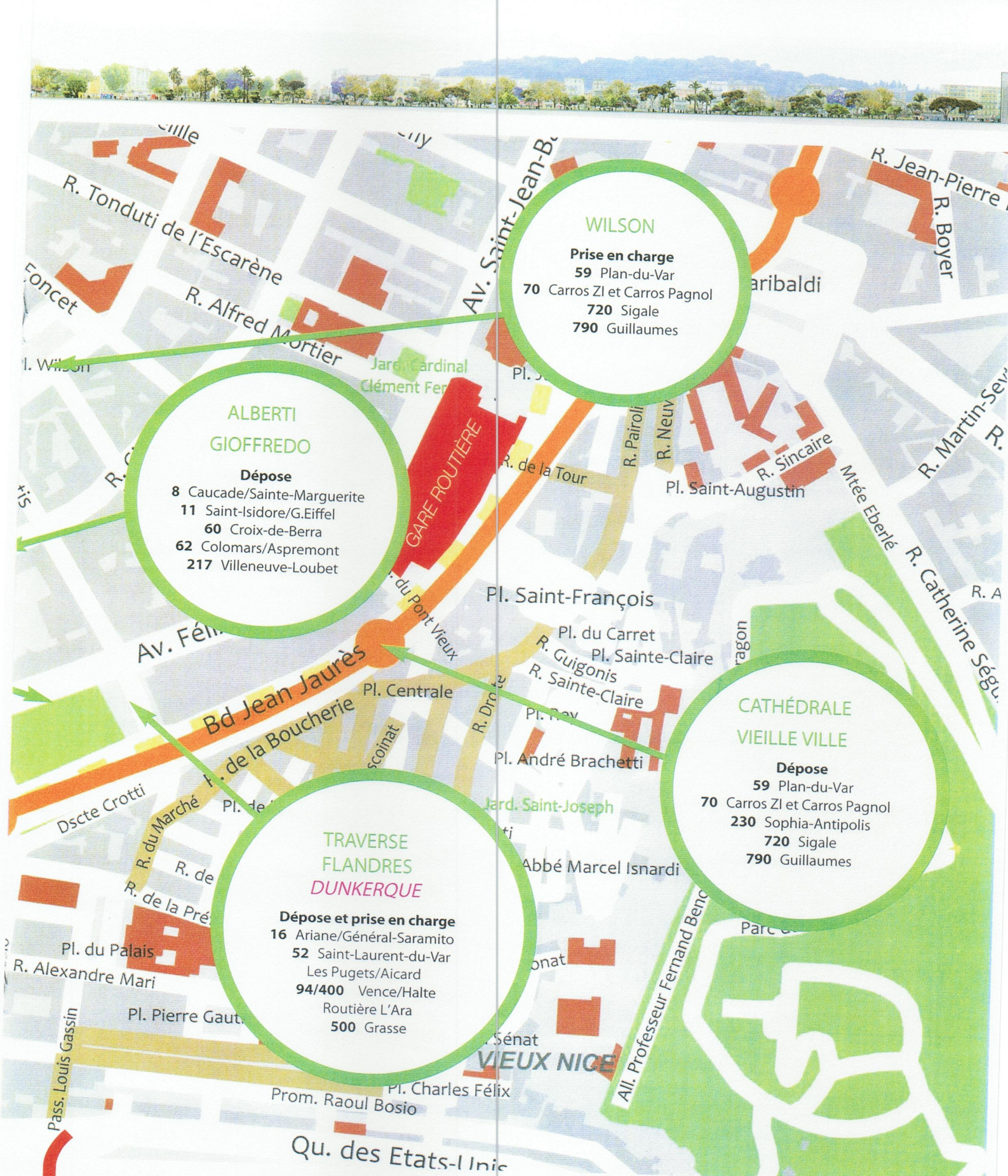
#### RÉSISTANCE DÉPORTATION

#### Dépose et prise en charge

- 81 Saint-Jean-Cap-Ferrat port
- 100-100x Monaco/Menton
- 200 Cannes

### LA LIGNE EST-OUEST DE TRAMWAY

À l'horizon 2016, à la mise en service de la ligne de tramway est/ouest, deux gares multimodales seront aménagées, l'une à l'ouest et l'autre à l'est, pour faciliter les échanges des usagers entre tous les modes de transports.  
**Gare multimodale Saint-Augustin**  
 Tram/Train (TGV /TER)/Bus/Aéroport/Parc/Relais de 3 000 places/Vélos  
**Gare multimodale Saint-Jean-d'Angély**  
 Tram/Train (TER)/Bus/Parc relais/Vélos



**WILSON**  
**Prise en charge**  
 59 Plan-du-Var  
 70 Carros ZI et Carros Pagnol  
 720 Sigale  
 790 Guillaumes

**ALBERTI GIOFFREDO**  
**Dépose**  
 8 Caucade/Sainte-Marguerite  
 11 Saint-Isidore/G.Eiffel  
 60 Croix-de-Berra  
 62 Colomars/Aspremont  
 217 Villeneuve-Loubet

**TRAVERSE FLANDRES DUNKERQUE**  
**Dépose et prise en charge**  
 16 Ariane/Général-Saramito  
 52 Saint-Laurent-du-Var  
 Les Pugets/Aicard  
 94/400 Vence/Halte  
 Routière L'Ara  
 500 Grasse

**CATHÉDRALE VIEILLE VILLE**  
**Dépose**  
 59 Plan-du-Var  
 70 Carros ZI et Carros Pagnol  
 230 Sophia-Antipolis  
 720 Sigale  
 790 Guillaumes

# LES GRANDES PHASES DU CHANTIER

- ▶ **FIN DÉCEMBRE 2010**  
Mise en place des patissades de chantier et fermeture complète de la gare routière.
- ▶ **JANVIER 2011**  
Démolition de la partie nord de la gare routière. Déplacement des terminus de bus vers de nouveaux sites.
- ▶ **JUIN 2011**  
Démolition de la partie sud de la gare routière.
- ▶ **SEPTEMBRE 2011**  
Démarrage des travaux d'aménagement urbain de la Coulée verte.
- ▶ **COURANT 2012**  
Démolition du parking du Paillon.
- ▶ **SEPTEMBRE 2013**  
Livraison de la Coulée vert

# TERRASSES DES PONCHETTES

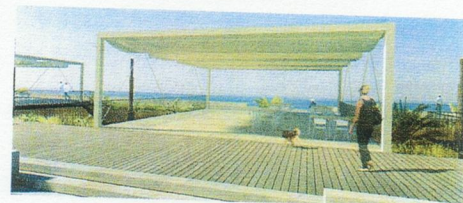


## AMÉNAGEMENT DES TERRASSES DES PONCHETTES ET LEURS ABORDS IMMÉDIATS

C'est un lieu culte de l'histoire de Nice qui s'apprête à trouver une seconde jeunesse, grâce à la politique d'aménagement prônée par Christian Estrosi et sa municipalité: les terrasses des Ponchettes, avec leur vue imprenable sur la baie des anges.

Les toitures, en terrasse des Ponchettes, ont été ouvertes à la promenade jusqu'en 1961, puis fermées au public. La Ville de Nice souhaite ouvrir ce cheminement, afin de rétablir une circulation piétonne au travers de l'aménagement d'un espace ouvert à tous, répondant aux impératifs d'urbanisme ainsi qu'aux règles de sécurité et d'accessibilité. Des travaux sont donc nécessaires pour garantir l'accès, la sécurité et un intérêt esthétique au site.

Les principaux objectifs des travaux à venir sont de rétablir la circulation piétonne sur la partie des terrasses proche de la Cité du Parc, réaménager cette dernière en un espace public de qualité dévolu aux piétons, restituer, à partir de la Cité du Parc, une perspective sur la mer au travers des galeries appartenant à la ville (galeries des Ponchettes et de la Marine) ou encore réaménager la rue des Ponchettes.



# AVENUE JEAN-MÉDECIN

La piétonisation de l'avenue Jean-Médecin est également un axe majeur des changements qui vont être opérés pour moderniser la Ville de Nice, et ce, au bénéfice de tous. Pour les commerçants, cela aura pour effet d'attirer la clientèle, et pour les riverains et touristes, cela améliorera leur qualité de vie et de déplacement. Déjà desservie par le tramway, la zone sera aussi embellie par un nouveau revêtement et un nouveau mobilier urbain plus homogène, sans oublier la plantation de nouveaux arbres, dont le nombre sera doublé sur toute l'artère. Ces aménagements seront effectués dans le but de rendre l'avenue Jean-Médecin plus esthétique et plus confortable d'utilisation, tout en préservant l'environnement par la réduction du trafic automobile.



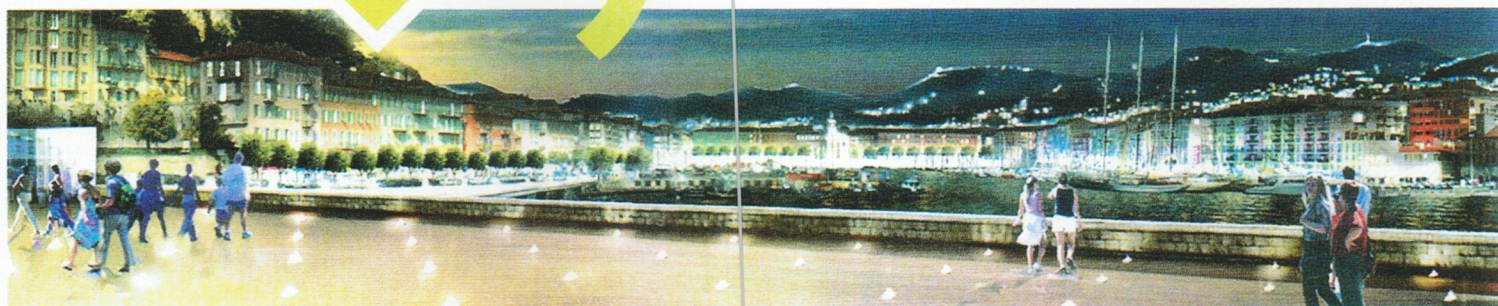
LES TRAVAUX VISENT À DÉFINIR  
ET REDISTRIBUER L'ESPACE  
ENTRE LES DIFFÉRENTS USAGERS  
DU PORT, POUR QUE CHACUN  
PUISSE PROFITER D'UN ESPACE  
OUVERT ET SÉCURISÉ.



## LE PORT DE NICE

### AMÉNAGEMENT URBANISTIQUE DU PORT DE NICE ET DE SES ALENTOURS

Lieu de vie et d'échange, le port de Nice est concerné par la modernisation et embellissement voulu par le Conseil général, en lien étroit avec la Ville. Les travaux visent à définir et redistribuer l'espace entre les différents usagers du port, pour que chacun puisse profiter d'un espace ouvert et sécurisé. Dans un souci constant de bien-être de la population, l'espace dévolu à la circulation automobile sera réduit, tandis que celui offert aux piétons et aux cyclistes leur assurera une circulation beaucoup plus facile et sécurisée.





## PLACE PIERRE-GAUTIER

Le réaménagement de la place Pierre-Gautier, lieu touristique incontournable du Vieux Nice, s'inscrit dans le cadre du programme de travaux «Nice 150 ans, 150 projets». L'embellissement de cette place passe notamment par la réalisation d'un nouveau système d'éclairage, la mise en place d'un revêtement en pierre ou encore l'installation de bacs en terre cuite de grande dimension, plantés d'agrumes.

# EMBELLISSEMENT DU VIEUX NICE



## RUE SAINT- FRANÇOIS-DE-PAULE

Dans la politique d'embellissement du Vieux Nice mise en place par la municipalité, la rue Saint-François-de-Paule connaît elle aussi des aménagements majeurs. Un superbe parvis sera par exemple créé devant l'opéra, l'église Saint-François-de-Paule et la sortie de la salle des mariages de la ville. Des aménagements favorisant la sécurité des piétons et l'accessibilité des personnes à mobilité réduite verront aussi le jour dans cette rue, preuve que beauté peut également rimer avec praticité.

Embellir Nice ensemble...

[www.nice.fr](http://www.nice.fr)

